



LA CHARTE D'ÉCOBATYS (préambule aux statuts de la SCIC)

ÉCOBATYS
SCIC SARL à capital variable
SIREN 821668571 RCS Rennes

Parc d'activités Saint-Eustache, Saint-Étienne-en-Coglès
35460 MAEN ROCH

PRÉAMBULE

Le changement climatique et la diminution, voire la rareté des ressources, incitent aujourd'hui tous les acteurs à s'impliquer pour réguler et préserver le bien commun, et ce à toutes les échelles du territoire.

Depuis 2008, le Pays de Fougères s'est mobilisé pour un plan de développement territorial de l'écoconstruction et de l'écoconception afin d'accompagner la filière bâtiment du territoire face à ces enjeux. Dans cet objectif, le Pays en lien avec la Région Bretagne et l'État a réuni autour d'une même table les organisations professionnelles du bâtiment, les organismes de formation initiale et continue, ainsi que des institutions de l'enseignement supérieur et de la recherche.

Cette démarche novatrice trouve écho dans la demande des citoyens, pour qui habiter ne doit plus contribuer à la dégradation de l'environnement.

Pour relever ce défi, les acteurs du Pays de Fougères ont choisi de construire ensemble :

ÉCOBATYS, un pôle de performances de l'écoconstruction.

ÉCOBATYS est un espace d'échanges et de partage de savoir-faire, un espace de vulgarisation scientifique et pédagogique mutualisé, un espace d'information et d'exposition et enfin un espace de recherche et d'innovation, dédié à la **transition énergétique et à la transition vers une économie sobre en carbone et en ressources**.

Les partenaires de ce projet sont :

- les collectivités,
- les entreprises de conception et de construction,
- les organismes de formation initiale et continue,
- les organismes de recherche,
- les associations et citoyens à titre individuel ou organisés en collectif,
- les organismes professionnels.

ÉCOBATYS : LES FONDEMENTS

1. L'écoconstruction

L'**écoconstruction** intègre toutes les activités liées à la conception, la construction, le fonctionnement, la déconstruction et le recyclage d'un bâtiment. On tient alors compte du **cycle de vie** de l'ensemble des matériaux utilisés. Ces choix ont aussi pour objectifs une qualité d'usage optimale du bâti et une meilleure protection de la santé de tous. C'est l'une des clefs de développement d'une **économie sobre en carbone**.

La formation de tous est indispensable pour plus de créativité et d'innovation, et pour le renforcement des compétences collectives.

L'écoconstruction est un atout déterminant pour répondre aux impératifs du 21^{ème} siècle, tout en offrant aux territoires l'opportunité d'inscrire le développement local dans l'exemplarité sociale, économique et environnementale. C'est dans ce contexte que le marché de l'écoconstruction se renforcera et se développera.

L'écoconstruction conduit les donneurs d'ordre et les professionnels du bâtiment à travailler ensemble. De même, le changement climatique et la rareté des ressources incitent aujourd'hui tous les acteurs à s'impliquer pour contribuer à construire la transition énergétique et économique nécessaire pour inscrire toutes les activités dans un développement durable.

Les engagements des partenaires

Les partenaires de ce projet, en application de ce préambule, entendent agir pour :

- la **promotion de l'habitat sain** par l'intermédiaire d'actions individuelles ou groupées,
- l'accompagnement des acteurs du bâtiment dans leur volonté d'évolution vers une économie sobre en carbone,
- le renforcement de l'attrait et la visibilité des petites structures par la compétence globale,
- la mise en valeur des entreprises et de l'emploi local,
- le développement du travail de proximité,
- la coopération entre collègues et partenaires,
- le respect du travail de tous et de chacun,
- la promotion des matériaux sains, liés à une économie sobre en carbone,
- la création de filières locales (matériaux, énergies, activités...),
- le tri et/ou la réutilisation, le recyclage des déchets liés aux diverses activités : chantiers, formations...
- la prise en compte du cycle complet d'usage, afin d'optimiser la consommation énergétique,
- le respect de la réglementation du travail et des règles de non-discrimination,
- la formation régulière des membres de son équipe.

2. La coopération

ÉCOBATYS est un lieu de mise en réseau, de construction de projets collectifs, marqué par des relations de convivialité et de confiance pour mieux agir ensemble.

Les engagements des partenaires

Les partenaires s'engagent à **partager** leurs savoir-faire, leurs connaissances pour développer les ressources et les compétences locales. Ainsi, ils construiront une nouvelle culture professionnelle au service des projets du territoire dans le cadre des données réglementaires, techniques et technologiques actualisées.

Les partenaires s'engagent à **coopérer** pour proposer des solutions de formation, de recherche appliquée, de construction et / ou de rénovations globales efficaces et pertinentes.

De-même, les entreprises s'engagent à **promouvoir une nouvelle culture professionnelle** par une bonne gestion de la co-activité sur le chantier (approche intégrée des projets).

3. L'innovation

ÉCOBATYS est un lieu d'innovation où l'on cherche à développer la créativité et l'audace au service de l'exemplarité et la performance d'une économie sobre en carbone et en ressources.

Les engagements des partenaires

Les partenaires s'engagent à **anticiper**, voire à **construire** les évolutions et les mutations techniques et technologiques en faveur des matériaux et produits sobres en carbone et en ressources. Ainsi, ils participeront à l'amélioration des produits et leur mise en œuvre (nouvelles techniques de pose et ou d'outillage).

Les partenaires s'engagent à faire preuve de **curiosité et d'audace** pour aller au-delà de ce qu'ils connaissent. Ils pourront découvrir de nouvelles pratiques de travail et des méthodologies techniques grâce à un partenariat avec les organismes de recherche et de formation.

Les partenaires s'engagent à porter ou répondre à des plateformes et chantiers expérimentaux engagés et exemplaires.

4. L'exemplarité et la performance

ÉCOBATYS est un lieu au service de l'exemplarité d'une économie sobre en carbone et en ressources, et performante énergétiquement. ÉCOBATYS et son réseau doivent accompagner les entreprises en ingénierie, en innovation technologique et en services pour leur permettre d'atteindre ensemble la performance attendue.

Les engagements des partenaires

Les entreprises, toutes RGE et /ou qualifiées dans leur corps de métiers, s'engagent à apporter des **réponses concrètes** pour construire et/ou rénover un bâti qualitatif, thermiquement très performant, à consommation minimale d'énergie et à faible impact environnemental.

Les partenaires s'engagent dans une **démarche d'amélioration continue de leurs compétences et de leurs connaissances**. Pour ce faire, l'entreprise sera liée par un contrat d'évaluation simple avec son client.

Cette évaluation permettra la mise en place d'actions de formation correctives et d'expérimentations à l'échelle réduite et réelle. Elle permettra ainsi de proposer une véritable démarche progressive d'accompagnement des entreprises, tout en constituant un engagement ferme de démarche qualité.

Ainsi l'entreprise pourra **valoriser ses savoir-faire et savoir-être** du fait de son engagement au sein d'une dynamique territoriale en lien avec de nombreux partenaires

5. L'apprentissage et la transmission des savoirs

ÉCOBATYS est un lieu pédagogique dédié à la rénovation et à la construction, thermiquement très performantes et à faible impact environnemental. ÉCOBATYS est un ensemble d'outils mutualisés et co-construits avec les organismes de formation et de recherche. Ainsi, les partenaires pourront essayer les bonnes pratiques.

Les engagements des partenaires

Les partenaires s'engagent à **devenir une ressource** pour des projets de formation et de recherche du réseau ÉCOBATYS et à mettre en valeur ces projets sur le territoire.

Les partenaires s'engagent à **proposer ou développer des formations pointues et collaboratives** dans tous les domaines nécessaires.

Enfin, chaque partenaire s'engage à mettre ses propres réseaux au service du développement d'ÉCOBATYS et de ses fondements.

6. La gouvernance d'ÉCOBATYS

La vie d'ÉCOBATYS s'organise autour de collèges. Chaque sociétaire est membre d'un collège au choix.

Collège 1 : « **Stratégie de développement territorial et économie bas carbone** »

Le collège 1 regroupe les coopérateur-trice-s souhaitant co-construire les orientations de la SCIC et prendre des décisions au regard du développement local, entre autres pour définir les objets de

recherche et d'innovation. Les coopérateur-trice-s de ce collège s'intéresseront plus particulièrement à la filière bâtiment et ses développements possibles (matériaux bio-sourcés à créer ou retrouver...) et ils-elles s'attacheront à inscrire les actions d'ÉCOBATYS dans la transition énergétique en général et l'économie bas carbone.

Collège 2 : « Gouvernance, éthique et valeurs, modes de coopération, participation citoyenne »

Le collège 2 regroupe les coopérateur-trice-s souhaitant co-construire les orientations de la SCIC et prendre des décisions au regard de la charte d'ÉCOBATYS et de son engagement dans des démarches participatives. Les coopérateur-trice-s de ce collège s'intéresseront plus particulièrement aux nouvelles formes de gouvernance et à la participation citoyenne. Ils-elles s'attacheront à inscrire les actions d'ÉCOBATYS dans un modèle conforme à ses valeurs.

Collège 3: « Formation, compétences, Ingénierie de formation, recherche et innovation technique et technologique »

Le collège 3 regroupe les coopérateur-trice-s souhaitant co-construire les orientations de la SCIC et prendre des décisions au regard des besoins de la filière. Les coopérateur-trice-s de ce collège s'intéresseront plus particulièrement aux compétences nécessaires aux acteurs de la filière pour renforcer leur propre offre de prestations et ils-elles s'attacheront à inscrire les actions d'ÉCOBATYS sur des programmes de recherche et d'innovation visant à accompagner les mutations vers la transition énergétique et l'économie bas carbone.